

Vnitřní informace č. 7/2015

17. 6. 2015

Akvizice společnosti BONUM reality, s.r.o. v rámci skupiny

Mateřská společnost UNICAPITAL a.s. dne 16. 6. 2015 nabyla 100% obchodní podíl ve společnosti BONUM reality, s.r.o., IČ 014 94 732, sídlo: Národní 60/28, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 207571. Hodnota akvizice obchodního podílu byla ve výši 25.000.000 Kč. Akvizice byla financována z vlastních zdrojů společnosti UNICAPITAL a.s.

BONUM reality, s.r.o. je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:

- pozemek parc. č. St. 1583, zastavená plocha a nádvoří o výměře 619 m², jehož součástí je stavba č.p. 1194, Olomouc
- pozemek parc. č. 75/116, ostatní plocha o výměře 320 m²,

vše v k.ú. 710504 Olomouc–město zapsaných na LV č. 5029 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj.

Nemovitosti tvoří administrativní budova na třídě Svobody v Olomouci, která prošla v letech 2013 až 2014 zásadní rekonstrukcí. Budova získala jedno patro navíc a vznikla nová přístavba na bývalém parkovišti za budovou. Tato nyní sedmipodlažní budova nabízí nadstandardní kancelářské prostory o celkové podlahové ploše 3 385 m². Výrazným architektonickým prvkem je parkovací věž automatickým parkovacím zakladačem pro 17 vozů v jihozápadním rohu objektu, která doplňuje počet parkovacích míst v suterénu (9 míst). Budova se nachází přímo na hlavní třídě v centru Olomouce.